ROMANIA
Judetul SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BENESAT

HOTARAREA NR.24
din 28.05.2025
privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii intitulat: "Platforma Comunala TIP PC 3 pentru depozitarea si managementul gunoiului de grajd in cadrul U.A.T. COMUNA BENESAT , judetul SĂLAJ "

CONSILIU LOCAL AL COMUNEI BENESAT , JUDETUL SĂLAJ

Avand in vedere:

- Raportul de aprobare al primarului comunei BENESAT inregistrat sub nr. 2810 din.22.05.2025;
- raportul de specialitate intocmit de persoana cu atributii in Compartimentul Financiar Contabil, Impozite si Taxe Locale inregistrat sub nr. 2841 din 23.05.2025;
- avizul comisiei juridice si apararea ordinii publice;
- avizul comisiei economice, dezvoltare regionala si integrate europeana;
- avizul comisiei de amenajarea teritoriului, urbanism, investitii;
- Ordinul ministrului mediului, apelor si padurilor nr. 2.443/2023 pentru aprobarea Ghidului specific privind conditiile de accesare a fondurilor europene aferente Planului national de redresare si rezilienta in cadrul apelului de proiecte PNRR/2023/C3/S/I.2.A-B, pentru subinvestitia 12.A-B „Sisteme integrate de colectare si valorificare a gunoiului de grajd", investitia 12. „Dezvoltarea infrastructurii pentru managementul gunoiului de grajd si al altor deseuri agricole compostabile", componenta C3-Managementul deseurilor;
- Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 44, alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) coroborat cu alin. (4), lit. d) si art.139, alin.(1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

H O T A R A S T E:

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate și devizul general pentru obiectivul de investitii intitulat: **"Platforma Comunala TIP PC 3_pentru depozitarea si managementul gunoiului de grajd in cadrul UAT COMUNA BENESAT , judetul SĂLAJ "**, conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

ROMANIA
Judetul SALAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BENESAT

Art.2. Se aproba principalii indicatori tehnico-economiei pentru obiectivul de investitii intitulat **"Platforma Comunala TIP PC 3 pentru depozitarea si managementul gunoiului de grajd in cadrul UAT. BENESAT , judetul SĂLAJ ",** dupa cum urmeaza: 4.053.327.14 lei fara TVA, respectiv 4.815.058,09 lei cu TVA, din care C+M 2.046.041,68 .lei fara TVA, respectiv 2.434.789,60 lei cu TVA.

Art.3. Obiectivul investitiei este infiintarea unei platforme comunale pentru gestionarea gunoiului de grajd , precum si

Capacitati fizice:

- capacitatea de stocare a platformei: 3000 mc/an de gunoi de grajd;

Indicatori calitativi:

- 2 foraje de monitorizare;

Solutia tehnica propusa pentru a preintampina infiltrarea prin beton a scurgerilor fractiei lichide pentru suprafata utila (depozitare gunoi grajd + bazin fractie lichida) consta in amplasarea unei hidroizolatii in 2 straturi;
Este prevazuta amenajare peisagistica constand intr-un aliniament perimetral de arbori care inconjoara platforma.

Obiectivul include:

- Platforma de depozitare gunoi de grajd propriu-zisa;
- Bazin stocare;
- Platforma incinta;
- Rigola carosabila din prefabricate; Cabina personal;
- Toaleta ecologica;
- Stalpi de iluminat cu panouri fotovoltaice;
- Camere supraveghere video;
- Piezometre;
- Imprejmuire - panouri plasa de sarma;
- Spatii inierbate + plantatii aliniament;
- Platforrna acces;

Art.4 Numar platforme individuale :14 din care Platforma individuala Tip 1 : 4 si Platforma individuala Tip 2 : 10

Art 5. Se aproba modificarea art 3 din cuprinsul HCL NR 45/26.10.2023 respectiv modificarea Anexa 1 HCL 45/26.10.2023 ., care va avea urmatorul continut :

.. **Se aproba includerea cheltuielilor aferente proiectului** în bugetul Comunei BENESAT pentru perioada de realizare a investiției în cazul obținerii finanțări, asa cum este prevazut in devizul general al investitie. (Anexa la prezenta hotarire).

Art 6. Se aproba modificarea si completarea art 6 din cuprinsul HCL Nr 45/26.10.2023 , care va avea urmatorul continut :

.. Numar platforme individuale :14 din care Platforma individuala Tip 1 :4 si Platforma individuala Tip 2 : 10

ROMANIA
Judetul SALAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BENESAT

Art.7. Începând cu prezenta se abrogă în totalitate Hotărârea consiliului local al comunei Benesat nr.21 din 20.05.2025 privind, aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii intitulat: "Platforma Comunala TIP PC 3 pentru depozitarea si managementul gunoiului de grajd in cadrul U.A.T. COMUNA BENESAT , judetul SĂLAJ "

Art.8. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului-Judetul SĂLAJ in vederea exercitarii controlului de legalitate, primarului Comunei BENESAT, Compartimentului achizitii publice si implementare proiecte fonduri nerambursabile, si Compartimentului Financiar Contabil, Impozite si Taxe Locale si se va aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei Comunei BENESAT , pe site-ul primariei prin grija secretarului general al U.A.T. Comuna BENESAT .

PREȘEDINTE DE ȘEDINTA
MERCE VIRGIL MIRCEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
POP IONUȚ-VLAD

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ-COMUNA BENESAT
CONSILIUL LOCAL

Proiectant
SC PENTA PROCAD SRL

ANEXA 1 LA HCL 241 28.05.2025

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT 25.05.2025 al obiectivului de investiții
Proiect - Platformă comunală pentru gunoiul de grajd - PC 3 - Varianta A + Platforme individuale Tip A

CENTRALIZATOR

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *1) fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	4.646,40	882,82	5.529,22
1,3	Amenajări pentru protecția mediului, inclusiv refacerea cadrului natural după terminarea lucrărilor	6.933,43	1.317,35	8.250,78
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		**11.579,83**	**2.200,17**	**13.780,00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,1	Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	25.250,00	4.797,50	30.047,50
	3.1.1. Studii de teren	9.750,00	1.852,50	11.602,50
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	15.500,00	2.945,00	18.445,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.710,00	324,90	2.034,90
3,3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	114.063,00	21.671,97	135.734,97
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	32.500,00	6.175,00	38.675,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	10.560,00	2.006,40	12.566,40
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.7. Proiect tehnic adaptare la teren	67.503,00	12.825,57	80.328,57
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	67.503,00	12.825,57	80.328,57
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	67.503,00	12.825,57	80.328,57
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	43.201,99	8.208,38	51.410,37
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	23.625,99	4.488,94	28.114,93
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	11.812,99	2.244,47	14.057,46
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	11.813,00	2.244,47	14.057,47
	3.8.2. Dirigenție de șantier	19.576,00	3.719,44	23.295,44
TOTAL CAPITOL 3		**251.727,99**	**47.828,32**	**299.556,31**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	2.000.260,56	380.049,51	2.380.310,07
4,2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *1) fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	1.082.917,52	205.754,33	1.288.671,85
4,5	Dotări	291.958,86	55.472,18	347.431,04
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.375.136,94	641.276,02	4.016.412,96
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de şantier	40.236,81	7.644,99	47.881,80
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	34.201,29	6.498,24	40.699,53
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	6.035,52	1.146,75	7.182,27
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	44.216,88	0,00	44.216,88
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	2.046,04	0,00	2.046,04
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	10.230,21	0,00	10.230,21
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	10.230,21	0,00	10.230,21
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	21.710,42	0,00	21.710,42
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	326.128,69	61.964,45	388.093,14
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
	TOTAL CAPITOL 5	412.582,37	69.989,44	482.571,82
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice şi teste	2.300,00	437,00	2.737,00
	TOTAL CAPITOL 6	2.300,00	437,00	2.737,00
	TOTAL GENERAL	4.053.327,14	761.730,95	4.815.058,09
	Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.046.041,68	388.747,92	2.434.789,60

Data: 16.05.2025

Întocmit,
Ing. Penţa Ion Ovidiu
PENTA PROCAD SRL

Beneficiar/Investitor,
COMUNA BENEŞAT - JUDEŢUL SĂLAJ

*1) în preţurile la data de 31.07.2023; 1 euro = 4,9638 lei.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
MERCE VIRGIL MIRCEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
POP IONUŢ-VLAD